



*Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de San Benito*

**Ordenanza N°  
Expediente N° 899/15**

**HCDSB**

**VISTO:**

El Expediente LE-6855 -14 MSB. Iniciado el 21-10-2014 sobre la presentación efectuada por Ing. Levin Mario N., MAT.3291; y;

**CONSIDERANDO:**

Que solicita la subdivisión de un inmueble propiedad de los Sres. Muñoz Néstor Omar y Cruz Yolanda Magdalena: El lote con una superficie de 366,20 m<sup>2</sup> donde se han construido dos viviendas independientes, resultando de la subdivisión dos lotes de 182,04 m<sup>2</sup> y 184,16 m<sup>2</sup>;

Que el motivo de la solicitud de la autorización para subdividir el inmueble es la división del condominio por divorcio, según consta en foja 11 del expediente de referencia;

Que acompaña copia del título de propiedad y croquis con la subdivisión propuesta obrante en el expediente administrativo de mención, además de la nota firmada por los interesados;

Que habiendo intervenido las Áreas Municipales competentes manifiestan que es factible realizar esta subdivisión ya que la división de lotes no cumple con las medidas mínimas acorde a la legislación vigente, pasillos internos, frentes a la vía pública, etc.;

Que de conformidad a las facultades conferidas por la Ley N° 10.027 (Régimen Municipal); arts. 11° inc. g). apartado g.3, 12°; art,95° incs. u),

**POR ELLO;**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE SAN BENITO**



*Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de San Benito*

**Ordenanza N°  
Expediente N° 899/15**

**HCDSB**

**SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Apruébese la subdivisión del inmueble de los Sres. Muñoz Néstor Omar y Cruz Yolanda Magdalena: ubicado en Distrito Sauce, Colonia 3 de Febrero, en Planta Urbana, Cuartel II - Concesión N° 11- Manzana 48- Lote seis, Partida N° 193.095. Plano N° 130.066, domicilio 1° de Mayo 1361, de la zona de injerencia del Municipio de la Ciudad de San Benito, conforme a croquis de Proyecto de Subdivisión folio 4, en las actuaciones LE- 6855-14 MSB. Iniciado el 21-10-2014.-

**ARTÍCULO 2°:** Notifíquese por medio fehaciente debidamente a los interesados, la presente Ordenanza.-

**ARTÍCULO 3:** Regístrese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Sala de Sesiones del H. C. Deliberante, San Benito 26 de Noviembre de 2.015.-



*Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de San Benito*

**Visto:**

La promulgación de la presente Ordenanza, según Decreto N° 366/15 MSB de fecha (03/12/15) Téngase por ORDENANZA bajo el N° 474/15 HCDSB. Registrar, comunicar, publicar y archivar.-

San Benito, 03 de diciembre de 2015.-